


**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Ректор Тверского  
государственного университета  
А.В.Белоцерковский  
«    »    2013 г.



**ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ  
В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ  
ТВЕРСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА**

**1. Общие положения**

1.1 Право на проживание в общежитиях предоставляется студентам, аспирантам, слушателям ПО на время обучения в университете.

1.2 Вселение студентов (аспирантов, слушателей ПО) в студенческие общежития производится по договорам найма жилого помещения, подписываемым ректором, либо лицом, наделённым данными полномочиями.

1.3 Размещение студентов осуществляется заведующим общежития.

1.4 Вселяясь в общежитие, студент или аспирант обязан предоставить заведующему:

- направление на заселение;
- паспорт;
- справку о состоянии здоровья вселяемого;
- две фотографии 3×4.

1.5 В каждой комнате должна быть опись имущества, подписанная заведующим общежития и студентами данной комнаты. Ответственность за сохранность имущества общежития переданного в пользование нанимателю жилого помещения, возлагается на лицо, получившее это имущество.

1.6 Проживающим в общежитии выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Передача пропуска другим лицам категорически запрещается.

1.7 Посторонние лица допускаются в студенческие общежития по приглашению проживающих в общежитии студентов (аспирантов) в период с 6.00 до 23.00. Посетители из числа посторонних проходят в общежитие, оставляя дежурному документ, удостоверяющий личность. Приглашающее лицо обязано встретить посетителя на вахте общежития. Ответственность за

своевременный уход посетителей из числа посторонних и за соблюдение ими Правил внутреннего распорядка несет приглашающий.

1.8 При отчислении из университета, а также при переходе в другое учебное заведение или при переводе с дневной формы обучения на заочную, действие договора найма жилого помещения прекращается, и студент (аспирант) обязан в трёхдневный срок освободить жилое помещение.

## **2. Совет общежития**

2.1. Для представления интересов проживающих в общежитии студентов по улучшению бытового и культурного обслуживания избирается орган самоуправления – совет общежития.

2.2 В своей работе совет общежития руководствуется Положениями о студенческом общежитии и о студенческом совете общежития, Правилами внутреннего распорядка и проживания в студенческих общежитиях.

2.3 Решения Совета общежития являются обязательными для всех проживающих в общежитиях студентов и аспирантов.

## **3. О старостах секций, этажей**

3.1 В общежитиях могут избираться старосты секции или этажа.

3.2 Старосты, руководствуясь Правилами внутреннего распорядка общежития и настоящими Правилами, следят за бережным отношением к имуществу общежития, содержанием секции, этажа и мест общего пользования в чистоте.

3.3 Указания старосты по соблюдению Правил внутреннего распорядка и санитарных норм являются обязательными для проживающих.

## **4. Права проживающих в общежитии**

4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- на использование жилого помещения (комнаты или койко-места) в общежитии для проживания;
- на пользование общим имуществом общежития и помещениями культурно-бытового назначения;
- на неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения в общежитии (комната или койко-место в комнате общежития);
- на расторжение в любое время договора найма жилого помещения;
- избирать и быть избранным в совет общежития;
- участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга;



- сдавать в камеру хранения ценные личные вещи, ящики, чемоданы и другие предметы, которые не требуются повседневно.

(Примечание: за вещи, несданные на хранение, администрация ответственности не несёт.)

## **5. Обязанности проживающих в общежитии**

5.1 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- использовать жилое помещение в общежитии (комната или койко-место в комнате общежития) по назначению с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей;
- соблюдать правила пользования жилым помещением в общежитии, соблюдать правила проживания в общежитии и правила пожарной безопасности;
- беречь имущество, находящееся в общежитии, а в случае порчи или уничтожения имущества, производить необходимый ремонт или компенсировать убытки;
- бережно относиться к зеленым насаждениям и не засорять территорию общежития;
- содержать в чистоте и порядке комнату и участвовать во всех видах работ, связанных с самообслуживанием;
- соблюдать и поддерживать чистоту в местах общего пользования;
- соблюдать пропускной режим в общежитии;
- допускать в жилое помещение представителя университета для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;
- при обнаружении неисправностей санитарно-технического, электро и иного оборудования, находящегося в жилом помещении общежития, немедленно ставить в известность руководство общежития или, по возможности, немедленно принять меры к их устранению;
- своевременно вносит плату за проживание в общежитии в кассу университета не позднее 10 числа следующего за расчетным месяцем;
- при уходе из комнаты закрывать окна, выключать все электроприборы и освещение, запирать двери;
- при выезде из общежития, а также при временном выезде на каникулы или на производственную практику сдавать ключи от комнат на вахту общежития;
- при расторжении или прекращении действия договора найма жилого помещения освободить жилое помещение в общежитии в течение 3 дней и

сдать его представителю администрации общежития в надлежащем состоянии, погасив задолженность по оплате проживания.

5.2. Проживающие в общежитии не имеют права:

- Самовольно, без согласования с администрацией студгородка переселяться из корпуса в корпус и из комнаты в комнату;
  - передавать жилое помещение в общежитии (комната или койко-место в комнате общежития) в поднаем;
  - самовольно переносить мебель из одной комнаты в другую;
  - ввозить в жилое помещение в общежитии собственную мебель, бытовое оборудование, производить замену и установку дополнительных замков без согласования с заведующим общежитием;
  - проводить переоборудование и перепланировку комнат;
  - пользоваться электронагревательными приборами (электроплитка, электрический обогреватель с открытой спиралью и т.п.);
  - оставлять посторонних лиц на ночлег;
  - производить несанкционированные мероприятия, создающие неблагоприятные условия другим проживающим;
  - содержать в жилом помещении домашних животных.
-